

المتطلبات الوقائية للحماية من الحريق في مباني الرعاية

فهرس الجداول

رقم الجدول	اسم الجدول
7-1	صلاحية المباني من الناحية الإنشائية لاستعمالها لمباني الرعاية.
7-2	حساب مسافة الانتقال والمسافة المباشرة لمباني الرعاية
7-3	معدات مكافحة الحريق لمباني الرعاية حسب الفئة والارتفاع والتصنيف الإنشائي.
7-4	الخدمات الهندسية الخاصة بالوقاية في مباني الرعاية.

المتطلبات الوقائية للحماية من الحريق في مباني الرعاية

7-1	مباني الرعاية:
	المباني أو أجزائها المخصصة لأغراض الرعاية الصحية أو الاجتماعية، و التي يكون شاغلوها عاجزين عن الحركة أو أنهم وتحت تأثير الحجز مقيدي الحركة، وتشمل المستشفيات، وبيوت رعاية المسنين، ودور الحضانة، ودور الرعاية الاجتماعية للأطفال، ودور الصحة النفسية والسجون بجميع فئاتها .
7-1/1	مباني الرعاية الصحية: هي المباني أو أجزائها المخصصة لتقديم الخدمات الصحية، وتوفر ما لا يقل عن أربعة أسرة لتنويم المرضى. ومن المعروف أن رواد هذه الأماكن غير قادرين على حماية أرواحهم لكبر السن أو لإصابتهم بأمراض جسدية أو عقلية. ومنها مباني النقاهاة، مباني الإسعاف والطوارئ.
7-1/2	مباني الرعاية الاجتماعية: هي المباني أو أجزائها المخصصة لتقديم الرعاية الاجتماعية، وتوفر ما لا يقل عن أربعة أسرة لتنويم العجزة، أو كبار السن أو الرضع كما في دور الحضانة.
7-1/3	مباني الإصلاحات الاجتماعية (السجون): هي المباني التي يعيش فيها السجناء أو المحتجزين أكثر من يوم واحد (24 ساعة)، ويعتبروا غير قادرين على النجاة بأنفسهم وأرواحهم في حالة الحريق لعدم تمكنهم من الخروج أو الهرب. وتشمل السجون بأنواعها وأحجامها، وغرف التوقيف.
7-2	خطورة الحريق: تصنف خطورة الحريق في مباني الرعاية خطورة خفيفة.
7-3	المتطلبات الإنشائية:
7-3/1	يجب تطبيق شروط الاحتياطات الوقائية في المجالات الهندسية بصورة عامة لتوفير سلامة الهيكل الإنشائي من أخطار الحريق.
7-3/2	تحدد صلاحية المباني من الناحية الإنشائية لاستعمالها في أغراض الرعاية بناء على جدول رقم 2-1 " تصنيف المباني من حيث مقاومتها للحريق " والجدول التالي 7-1 " صلاحية المباني من الناحية الإنشائية لاستعمالها كمباني للرعاية".
7-3/3	يجب أن يأخذ بعين الاعتبار شروط الجهات المختصة الأخرى، وعلى المختصين بالدفاع المدني التنسيق بهذا الشأن مع وزارة الصحة بشأن مباني الرعاية الصحية، ومع وزارة الشؤون الاجتماعية بشأن دور الحضانة، ومع وزارة الداخلية بشأن مباني الإصلاحات الاجتماعية.

صلاحية المباني من الناحية الإنشائية

لاستعمالها لمباني الرعاية

التصنيف الإنشائي	المساحة والارتفاع
النوع الأول والثاني فقط	أكثر من طابقين
النوع الأول والثاني والرابع فقط	طابقين

طابق واحد	جميع الأنواع والنوع الخامس بصورة مؤقتة وشروط خاصة
-----------	--

جدول 1-7

7-4	الاستعمال المختلط:
7-4/1	في حالة كون مباني الرعاية جزءا من مباني ذات استعمال آخر، يجب الفصل في ما بينهم ليصبح كل جزء قطاع حريق مستقل تتوفر له سبل هروب مستقلة.
7-4/2	لا يجوز أن يكون الاستعمال المختلط من نوع ينطوي على خطورة حريق عالية أو غرض صناعي.
7-4/3	يجب الفصل بين الأجزاء المخصصة للرعاية والأجزاء المخصصة لأغراض أخرى ملحقة.
7-4/4	يجب أن تكون سبل الهروب المخصصة لمباني الرعاية أو أجزائها، مستقلة ومنفصلة عن الأجزاء الأخرى، وتؤدي إلى الخارج مباشرة .
7-5	السيطرة على انتشار الحريق: يجب تطبيق شروط الباب الأول إضافة لهذه الشروط.
7-5/1	الانتشار الأفقي: يجب أن لا تزيد مساحة قطاع الحريق عن (2000 متر مربع).
7-5/1/1	يفصل بين مناطق الاستخدام المختلفة عن بعضها البعض، ويعتبر كل منها قطاع حريق مستقل.
7-5/1/2	
7-5/1/3	أي طابق أو جزء من الطابق يستخدم للعلاج أو النوم، أو يزيد استيعابه عن (50) شخص، أو يزيد أي ضلع فيه عن (45 متر) يعتبر قطاع حريق ثانوي مستقل.
7-5/2	الانتشار الرأسي: يفضل أن تفصل الفتحات الرأسية عن بقية أجزاء المبنى بجدار مقاوم للحريق لمدة لا تقل عن ساعة واحدة، وفتحات أبواب لا تقل مقاومتها عن 45 دقيقة.
7-5/2/1	يجب فصل الفراغ الرأسي كالمناور، وبيت الدرج، وبئر المصعد عن المبنى بجدران وأبواب مانعة للحريق .
7-5/2/2	
7-5/2/2/1	يجب أن لا تقل أبعاد الفراغ الأوسط عن (6 متر)
7-5/2/2/2	توفير شبكة مرشات تلقائية لمياه مكافحة الحريق، أو نظام لمنع انتشار الحريق والدخان أفقيا يعتمد من الدفاع المدني.
7-5/2/2/3	توفير تهوية علوية معتمدة.
7-5/3	الانتشار الخارجي: يجب فصل مباني أو أقسام الرعاية عن بعضها البعض بواسطة جدران مانعة للحريق مقاومتها لا تقل عن ساعة واحدة.
7-5/3/1	حيثما تشترك مباني الرعاية مع نوع مختلف من المباني بجدار مانع للحريق، يجب أن لا تقل مقاومة ذلك الجدار عن أعلى المتطلبات لأي منهم .
7-5/4	وصول آليات الإطفاء: يجب أن يتيسر وصول آليات ومعدات الدفاع المدني لمباني الرعاية.
7-5/4/1	يجب أن تتمكن فرق الإطفاء من الاقتراب من مباني الرعاية بخراطيم مياه الإطفاء الموصلة بفوهة مأخذ مياه الحريق أو خزان الإمداد بالمياه.
7-5/4/2	يجب أن تتمكن فرق الإطفاء من الوصول إلى فتحات الإنقاذ أو الشرفات بواسطة الدرج أو أية معدات أخرى لتنفيذ عمليات الإنقاذ.
7-6	سبل الهروب (مخارج الطوارئ)
7-6/1	يجب تطبيق الشروط العامة لسبل الهروب (مخارج الطوارئ) إضافة لهذه الشروط.

7-6/2	الطاقة الاستيعابية (الاستيعاب): يقدر الاستيعاب وفقاً لما جاء في باب سبل الهروب (مخارج الطوارئ) جدول 3-4، وبالنسبة لأماكن الاستخدامات الأخرى يحدد الاستيعاب لكل منها وفقاً لطبيعة استعمالها.
7-6/3	السعة: يحسب قياس عرض سبل الهروب على أساس عدد الأشخاص الذين يستخدمونها كما جاء في باب سبل الهروب (مخارج الطوارئ)، على أن لا يقل عرض الممرات الرئيسية بأي حال عن (240 سم).
7-6/4	مسافة الانتقال: يجب أن لا تزيد مسافة الانتقال من أية نقطة للوصول إلى المخرج النهائي أو إلى الدرج المحمي عن الأرقام المذكورة في الجدول (2-7).

حساب مسافة الانتقال والمسافة المباشرة لمباني الرعاية

الموقع	المسافة بالأمتار	الطابق	الحالة والملاحظات
المسافة المباشرة داخل غرف أو أجنحة النوم	15	الأرضي	---
مسافة الانتقال من باب غرف أو أجنحة النوم إلى المخرج أو الدرج المحمي	20	أي طابق	لوجود أكثر من مخرج واحد ولوجود الممرات الداخلية
النهاية المغلقة	7.5	أي طابق	في حالة النهاية المغلقة

جدول 2-7

7-6/5	المسافة المباشرة من أية نقطة داخل غرف التنويم أو أجنحة النوم إلى المخرج أو الدرج المحمي لا تزيد عن (15 متر)، ولا تزيد عن (10 متر) في السرداب.
7-6/6	الممرات: يجب توفير الشروط العامة للممرات كما جاءت في باب سبل الهروب (مخارج الطوارئ). على أن لا يقل عرض الممرات الرئيسية بأي حال عن (240 سم)
7-6/7	المخارج: يجب توفير الشروط العامة للمخارج كما جاءت في باب سبل الهروب (مخارج الطوارئ)
7-6/7/1	يجب أن يتوفر في كل طابق مخرجين متباعدين.
7-6/7/2	يجب أن يكون عدد المخارج وفقاً للشروط العامة بحيث لا تقل عن مخرجين متباعدين إلى أطراف المبنى وعلى الجدار الخارجي، يؤدي كل منهم إلى الخارج.
7-6/7/3	يجب أن تؤدي المخارج جميعها إلى الخارج مباشرة، أو إلى درج أو ممر محمي من الحريق ومفصول عن المبنى بفسحة عازلة.
7-6/7/4	يجب أن يتوفر في كل غرفة أو جناح للنوم مخرجان متباعدين يؤديان إلى الخارج أو إلى ممر محمي يؤدي إلى مخرجين في الحالات التالية:
7-6/7/4/1	إذا زادت مسافات الانتقال عن الجدول السابق.
7-6/7/4/2	إذا زادت مسافة الانتقال عن (90 متر)
7-6/7/4/3	إذا زادت مساحة غرفة أو جناح النوم عن (230 متر مربع)
7-6/7/5	المخارج الأفقية: يجب توفير منطقة النجاء مؤقتة في جميع مباني الرعاية التي تزيد عن طابقين أو تزيد مساحة الطابق فيها عن (2000 متر مربع)
7-6/7/6	فيما عدا الطوابق أو الأقسام المخصصة للنوم، يجوز أن تنتهي (50%) من سبل الهروب إلى مكان آمن داخل المبنى.

7-6/8	الدرج: يجب أن تطبق الشروط العامة لسبيل الهروب (مخارج الطوارئ) إضافة لهذه الشروط.
7-6/8/1	المنحدرات: يجب توفير المنحدرات في مباني الرعاية وفقاً للشروط العامة لسبيل الهروب (مخارج الطوارئ)، وتبعاً لظروف استخدام مبنى الرعاية، تنسيقاً مع جهات الاختصاص.
7-6/8/2	يجب أن لا يقل عدد الدرج عن درجين لكل طابق، متباعدين على أطراف المبنى وعلى الجدار الخارجي يؤدي كل منهم إلى الخارج مباشرة.
7-6/8/3	يجب أن يكون الدرج محمي ومفصول عن المبنى بفسحة عازلة محمية من الحريق وتؤدي إلى الخارج مباشرة.
7-6/9	المخرج النهائي: في جميع الأحوال، يجب أن تؤدي جميع سبل الهروب إلى مخرج نهائي يؤدي إلى الخارج مباشرة.
7-6/9/1	الأقسام ذات الاستخدامات الأخرى، في مباني الرعاية تطبق بشأنها الشروط الخاصة بها أو الأعلى أيهم أكثر وقاية.
7-6/9/2	يسمح باستخدام الأقفال في دور الرعاية الصحية لمختلي العقل ودور الرعاية الاجتماعية للمساجين أو الموقوفين، على أن تكون هناك حراسات دائمة على مدار الساعة تسمح بنقل مستخدمي المبنى إلى أماكن أخرى آمنة في حالات الطوارئ.
7-7	معدات مكافحة الحريق والإنذار: يجب تطبيق شروط الباب الأول لتوفير سلامة الهيكل الإنشائي من أخطار الحريق، إضافة للشروط الواردة في الجدول (7-3).
7-7/1	يجب توفير معدات الحريق والإنذار، والخدمات الهندسية الخاصة بالوقاية من الحريق، المطلوبة في مباني الرعاية.
7-7/2	يجب أن تكون معدات الحريق والإنذار من حيث التصميم والتنفيذ والصيانة وفقاً للاشتراطات الخاصة بمعدات الإطفاء والإنذار أو دليل الدفاع المدني.
7-7/3	يجوز للدفاع المدني عند الترخيص، أن يطلب معدات إضافية كبديل عن بعض الاحتياطات الوقائية المطلوبة وفقاً للشروط.

معدات مكافحة الحريق لمباني الرعاية

حسب الفئة والارتفاع والتصنيف الإنشائي

النوع	الحالات المطلوبة
1	معدات الإطفاء اليدوية:
1	جميع الطوابق
2	التركيبات الثابتة:
1	شبكة خرطوم مطاطية
2	شبكة فوهات جافة
	أكثر من أربعة طوابق (أرضي + ثلاثة طوابق) وبارتفاع أقل من 28 متر أو طابقين بمساحة إجمالية تزيد عن 1000 متر مربع .
3	شبكة فوهات رطبة
	بارتفاع أعلى من 28 متر أو أكثر من طابقين بمساحة تزيد عن 1000 متر مربع للطابق الواحد .
4	شبكة فوهات خارجية
	حسب حجم المبنى.
3	الأنظمة التلقائية الثابتة:
1	شبكة تلقائية لمرشات مياه مكافحة الحريق
	السرداب، أجنحة النوم إذا زاد المبنى عن طابقين، المباني المنشأة من النوع الثالث والخامس .
2	شبكة تلقائية لمرشات مواد أخرى
	أماكن الخطورة الخاصة حيث لا يمكن استخدام المياه.
4	معدات إنذار الحريق:

شبكة إنذار يدوي	1	في جميع الطوابق
شبكة إنذار تلقائي	2	في غرف أو أجنحة التنويم، و الممرات، وكذلك في أماكن الخطورة الخاصة، ومجاري التكييف، والسرداب.

جدول 7-3

الخدمات الهندسية: يجب الالتزام بما جاء في الباب الرابع "المتطلبات العامة للخدمات الهندسية" مع التركيز على ما ورد في الجدول (4-7).	8
للدفاع المدني طلب معدات إضافية أو كبديل عن بعض الشروط الوقائية الأخرى.	8-1
تحدد البدائل للمعدات المطلوبة في مباني الرعاية للصحة النفسية، والرعاية الاجتماعية خاصة دور الحضانه، والإصلاحات الاجتماعية (السجون) بالتنسيق بين الدفاع المدني والجهة المختصة.	8-2

الخدمات الهندسية الخاصة بالوقاية من الحريق في مباني الرعاية

النوع	الحالات المطلوبة
1	نظام تهوية
2	علامات إرشادية مضاءة
3	شبكة إنارة للطوارئ
4	مصدر احتياطي للكهرباء
5	مصعد حريق
6	أبواب حريق تعمل تلقائياً
	حسب المواصفات العالمية المعتمدة من الدفاع المدني.
	السرداب وسبل الهروب (مخارج الطوارئ)
	السرداب وسبل الهروب (مخارج الطوارئ)
	جميع مباني الرعاية.
	إذا زاد الارتفاع عن ستة أدوار أو 20 متر أيهم أقل.
	وفقاً للاحتياطات الوقائية في المجالات الهندسية