

نشاط

استيراد وبيع وتركيب

وصيانة المصاعد

أولاً :

الإجراءات المطلوبة لإستخراج نشاط إستيراد وبيع وتركيب وصيانة
المصاعد

توفير المستندات التالية :

- تقديم طلب الحصول على تصريح بالنشاط لإدارة الدفاع المدني .
- توقيع التعهد الخاص بالنشاط على مطبوعات الشركة أو المؤسسة .
- صورة بطاقة الأحوال .
- كروكي الموقع مصدق من قبل قسم السلامة .
- صورة عقد الإيجار .
- كتابة أرقام الهواتف الخاصة بطالب النشاط .
- صورة السجل التجاري .

ثانياً : تعليمات الدفاع المدني لممارسة نشاط إستيراد وبيع وتركيب وصيانة المصاعد

- لا يتم تسجيل الملف رسمياً لدى الدفاع المدني للمؤسسة أو الشركة إلا بعد إحضار صورته مصدقة من السجل التجاري الذي تم الحصول عليه ويعتبر التسجيل موافقة على بدء النشاط.
- بعد اخذ السجل التجاري يعتبر تصريح لمزاولة النشاط وليس فسخاً لدخول المعدات للمملكة.
- الالتزام بتوفير قطع الغيار الأصلية في جميع المحلات التي يتم البيع فيها.
- التقيد بالموصفات القياسية السعودية الخاصة بالمصاعد الصادرة من الهيئة العربية السعودية للمواصفات والمقاييس وكذلك التعليمات والإشترطات التي تصدر من الدفاع المدني وتعليمات الصانع في مجال التركيب والصيانة .
- يجب أن يشمل الطلب على ما يلي :
 - أ - نظام الهيكل الإداري للشركة أو المؤسسة .
 - ب - نظام الهيكل الإداري للإدارة التي تتولى عمليات التركيب والصيانة .
 - ج - بيانات تفصيلية عن الفنيين الذين يتولون عمليات التركيب والصيانة ومؤهلاتهم وخبراتهم في مجال تركيب وصيانة المصاعد .
- إبلاغ الدفاع المدني عند أي تغييرات رئيسية في الهيكل الإداري أو الفنيين.
- تقديم بيانات تحتوي على اسم مدير الشركة الإداري والفني وإرفاق هواتفهم وعناوينهم ورسم كروكي يوضح موقع الشركة أو المؤسسة ليسهل الاتصال بهم .
- عند إستيراد أي مصاعد أو معدات أو تجهيزات تتعلق بها سواء لجهات حكومية أو أهليه أو أشخاص يتم إرفاق ما يثبت مطابقتها للمواصفات القياسية السعودية وذلك قبل شحنها من جهة التصدير إلى موانئ المملكة على أن يكون هذا الإجراء لكل شحنه على حده وان تكون المصاعد ومعداتنا ببوليصة مستقلة عن أي معدات أخرى .
- يتم الإستعانة بالموصفات القياسية الدولية في حال عدم وجود مواصفة تغطيها من المواصفات القياسية السعودية في مجال المصاعد وكذلك التقيد بتعليمات الجهة المصنعة أو ما يستجد مستقبلاً من تعليمات لهذا النشاط من الجهات ذات العلاقة .

ثالثاً: التعهدات

أ - إستيراد وبيع وتركيب وصيانة المصاعد

- نتعهد نحن بالالتزام بالشروط والمتطلبات التالية:
- عدم استيراد أو بيع أو تركيب أي معدات أو أجهزة للمصاعد غير مطابقة للمواصفات القياسية السعودية (إرفاق ما يثبت مطابقتها للمواصفات القياسية السعودية قبل شحنها للمملكة) وإشترطات الدفاع المدني .
 - توفير قطع الغيار الأصلية لكافة أجزاء المصعد المستوردة لمدة لا تقل عن () سنوات وان يكون مع كل جهاز أو معدة كتالوجات باللغة العربية والإنجليزية تشرح مكونات الجهاز أو المعدة ومواصفاته وطريقة عمله ودواعي استخدامه وطريقة تخزينه وتاريخ الصلاحية وكيفية الصيانة .
 - تقديم بيانات يوضح فيها حجم المنشأة وعدد العاملين (أو العدد المقترح) ومؤهلاتهم الفنية وعدد سنوات الخبرة وقائمة بنوعية الآلات المستخدمة في عمليات التركيب والصيانة .
 - إصدار ضمان لكل مصعد وان يكون الضمان صادر من الشركة المصنعة أو الوكيل المعتمد وأن لا تقل مدة الضمان عن () خمس سنوات للمحرك وسنه واحدة لبقية مكونات المصعد الأخرى .
 - أن يتم التخزين في مستودعات ملائمة ومناسبة لكافة قطع المصاعد .
 - إرفاق ما يثبت مطابقتها للمواصفات القياسية السعودية عند الإستيراد للمصاعد أو أي معدات أو تجهيزات تتعلق بها سواء لجهات حكومية أو أهليه أو أشخاص وذلك قبل شحنها من جهة التصدير إلى موانئ المملكة على أن يكون هذا الإجراء لكل شحنه على حده وان تكون المصاعد ومعداتنا ببوليصة مستقلة عن أي معدات أخرى أو ما يثبت موافقة وزارة التجارة والصناعة عليها إن كانت تصنيع محلي .
 - الإلتزام بتعليمات وشروط التركيب والصيانة طبقاً للمواصفات القياسية السعودية الصادرة في هذا المجال بالإضافة إلى التعليمات التي تحددها الجهة المصنعة .

- استخدام قطع الغيار الأصلية والخاصة للمعدة لموضع الصيانة وعدم اللجوء إلى طرق بديلة غير موصى بها من الجهة المصنعة لحل أي مشكلة.

- أن تكون ورشة الصيانة مستقلة عن محل العرض ومستوفية لإشترطات السلامة وفي المناطق الصناعية .

- الالتزام بتشغيل الكوادر الفنية المؤهلة حسب تعليمات وإشترطات الجهات ذات العلاقة وطبقاً للمواصفات القياسية السعودية أو المواصفات القياسية الدولية المعتمدة .

- توفير الحد الأدنى من العمالة الفنية وتشمل :

م	المهنة	العدد
	مهندس كهربائي	
	مهندس ميكانيكي	
	فني كهربائي	
	فني ميكانيكي	
	فني تركيبات مصاعد	
	عمالة	
	المجموع	

- وضع ملصق على باب المصعد بالطابق الأرضي باسم الجهة القائمة بالتركيب والصيانة وموعد الصيانة القادمة .

- وضع ملصق على المصعد من الداخل والخارج بأرقام هواتف الشركة أو المؤسسة المسؤولة عن الصيانة للاتصال بها وقت الحاجة وعند حدوث أي طارئ .

- أن يتم إشعار الدفاع المدني بالمنشآت التي تم إبرام عقود تركيب و/أو صيانة لمصاعدها .

- أن يتم إشعار الدفاع المدني بالمنشأة التي رفض صاحبها تجديد عقد الصيانة وأتحمّل مسؤولية ما يقع في حال عدم إشعار الدفاع المدني بعدم التجديد .

- أن يتم تحديد فني متخصص يكون على إتصال مع الدفاع المدني على مدار () ساعة لطلبه وقت الحاجة .
- تزويد الدفاع المدني بنسخة من جدول المناوبات لفنيي الصيانة وأرقام الهواتف للاتصال بهم عند الضرورة بصفة مستمرة .
- أن يتم إصلاح المصاعد في حالة أعطالها خلال ساعة .
- في حالة عدم صيانة المصعد أو ملاحظة خلل فيه أو تعذر الصيانة لأي سبب يوضع المصعد خارج الخدمة وإبلاغ الدفاع المدني بالموقف.
- الإلتزام بكافة التعليمات والتنظيمات الصادرة من قبل الجهات ذات العلاقة .
- نتعهد بمراجعة الدفاع المدني في المنطقة التي يتم مزاولة النشاط فيها بعد سنة من الحصول على التصريح ليتم إعداد تقرير من قبلهم للتأكد من مدى الإلتزامنا بجميع الإشتراطات والتعليمات .
- إشعار الدفاع المدني في حال الانتقال إلى موقع جديد ويكون مستقل وخاص باستيراد وبيع وتركيب وصيانة المصاعد .
- عدم إلغاء النشاط أو تغييره إلا بعد الرجوع للدفاع المدني وأخذ الموافقة عليه .
- الإلتزام بالشروط والمتطلبات المذكورة أعلاه وفي حالة أي إخلال بإحدى هذه المتطلبات سوف نتحمل كل ما يترتب على ذلك من خسائر في الأرواح والممتلكات .
- في حالة أي إخلال بإحدى هذه المتطلبات سوف نتحمل كل ما يترتب على ذلك من غرامات أو مصادرة أو إتلاف للمعدات المخالفة أو غير المطابقة وللدفاع المدني والجهات المعنية الأخرى الحق في إيقاف النشاط .

الاسم:

الختم

التوقيع:

ب - تعهد العمالة الفنية

نتعهد نحن بتوفير العمالة الفنية المطلوبة للنشاط خلال ثلاثة أشهر من تاريخ صدور التصريح .
وعدم مزاوله النشاط حتى توفر العمالة المطلوبة .
والتقيد بكافة التعليمات والتنظيمات التي تصدر من الجهات ذات العلاقة.
ويحق للدفاع المدني في حال عدم التقيد بذلك إلغاء التصريح بدون إشعارنا بذلك .

الاسم :

الختم

التوقيع :

